|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  TỈNH PHÚ YÊN | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| **CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**  **HUYỆN SƠN HÒA** |  |
|  |  |
| Số: 193 /TB-CCTHADS | *Sơn Hòa, ngày 13 tháng 9 năm 2021* |

# THÔNG BÁO

**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ Căn cứ Bản án số 32/DSST ngày 26/10/2018 của Tòa án nhân dân huyện Sơn Hòa;

Căn cứ các Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 452/QĐ-CTHADS ngày 22/7/2019; số 206/QĐ-CCTHADS ngày 18/01/2021; số 298/QĐ-CCTHADS ngày 04/5/2021 và Quyết định thi hành án chủ động số 163/QĐ-CCTHADS ngày 06/12/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 06/QĐ-CCTHADS ngày 07/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa;

Căn cứ Biên bản thoả thuận về giá tài sản kê biên, tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá ngày 10/9/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa.

**Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.**

Địa chỉ: 205 Trần Phú, thị trấn Củng Sơn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

Thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**I/. Tên tài sản bán đấu giá:**

**Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất:**

- Quyền sử dụng đất diện tích 756 m2 đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 156, tờ bản đồ số 71 tại thôn Nguyên Trang, xã Sơn Nguyên, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên được UBND huyện Sơn Hòa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 434181 ngày 06/7/2006 đứng tên ông Nguyễn Ngọc Mạnh. Trên đất có trồng 200 cây bạch đàn 03 năm tuổi. Giá khởi điểm: 7.000.000 đồng (*Bảy triệu đồng*).

**II. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:**

- Tiêu chí: Mọi tổ chức đấu giá tài sản phải có đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016, cụ thể như sau:

+ Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

+ Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

+ Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

+ Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

+ Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Thời gian: Thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày thông báo.

- Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu và Căn cước công dân hoặc Chứng minh nhân dân *(Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn).*

- Địa điểm nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa **–** Địa chỉ: 205 Trần Phú, thị trấn Củng Sơn, huyện Sơn Hòa, tỉnh Phú Yên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sơn Hòa thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Phú Yên biết và đăng ký hồ sơ./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - Cổng thông tin điện tử (để đăng tải);  - Cục THADS tỉnh Phú Yên (để báo cáo);  - Lưu: VT; HSTHA. | **CHẤP HÀNH VIÊN**    **(Đã ký)**  **Huỳnh Công Thành** |